



## CONSILIUL LOCAL MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Șincai 37  
430311, Baia Mare, România  
Telefon: +40 262 213 824  
Fax: +40 262 212 332  
www.baiamare.ro

### **HOTĂRÂREA NR.193/2021**

**privind aprobarea preluării în domeniul privat al Municipiului Baia Mare și transferul în domeniul public al Municipiului Baia Mare a cotei de ½ parte din terenul în suprafață de 230 mp parte din str. Viilor**

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BAIA MARE, ÎNTRUNIT ÎN ȘEDINȚĂ ORDINARĂ,  
MIERCURI 30 IUNIE 2021**

#### **Examinând:**

- Proiectul de hotărâre inițiat de către Primarul Municipiului Baia Mare, înregistrat cu nr. 246/2021;
- Referatul de aprobare al primarului Municipiului Baia Mare, înregistrat cu nr.246/2021;
- Raportul de specialitate nr. 874/2021, promovat de Serviciul Patrimoniu, prin care propune aprobarea preluării în domeniul privat al Municipiului Baia Mare a cotei de ½ parte din terenul în suprafață de 230 mp înscris în CF nr. 113555 Baia Mare nr. cad. 113555 , nr. cad. vechi 12079 aferent unei porțiuni a str. Viilor la a cărei proprietate a renunțat .....;
- Declarația autenticată sub nr. 1008/09.03.2021, de Notar public, Mureșan Georgeta Marcela, prin care ..... renunță la dreptul lor de proprietate, în favoarea Municipiului Baia Mare;
- Adresa domnului ..... înregistrată la Municipiul Baia Mare nr. 7075/18.02.2021 și completată prin adresa nr. 12508/18.03.2021 prin care ne comunică Declarația de renunțare la proprietate a lui ..... a cotei de ½ parte din terenul în suprafață de 230 mp înscris în CF nr. 113555 Baia Mare nr. cad. 113555 , nr. cad. vechi 12079 aferent unei porțiuni a str. Viilor, în vederea asigurării accesului la proprietățile lui
- CF nr. 113555 Baia Mare nr. cad. 113555.

#### **Având în vedere :**

- Art. 889, lit. c) și art. 1011-1029 Cod Civil;
- Art. 129, alin. (1), alin. (2), lit. c), art. 291, alin. (3), lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificări și completări;
- Avizul favorabil al comisiilor de specialitate I și II din cadrul Consiliului Local Baia Mare;
- Avizul secretarului general al Municipiului Baia Mare;

#### **În temeiul prevederilor:**

- Art. 133 alin. 1 , art. 139, art. 196 alin. 1 lit. a din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificări și completări;

#### **HOTĂRĂȘTE:**

- Art. 1 Se ia act de declarația autenticată sub nr. 1008/09.03.2021 de Notar public Mureșan Georgeta Marcela, prin care ..... renunță la dreptul lor de proprietate asupra cotei de ½ parte din terenul în suprafață de 230 mp înscris în CF nr. 113555 Baia Mare nr. cad. 113555 , nr. cad. vechi 12079 aferent unei porțiuni a str. Viilor în favoarea Municipiului Baia Mare;

- Art. 2 Se aprobă preluarea în domeniul privat al Municipiului Baia Mare a cotei de ½ parte din terenul în suprafață de 230 mp înscris în CF nr. 113555 Baia Mare nr. cad. 113555 , nr. cad. vechi 12079 aferent unei porțiuni a str. Viilor.
- Art. 3 Se aprobă trecerea în domeniul public al Municipiului Baia Mare a terenului identificat la art.2 al prezentei și se completează în mod corespunzător Anexa nr.1 la Hotărârea Consiliului Local nr. 310/2001 cu modificările și completările ulterioare.
- Art. 4 Taxele ocazionate de înscrierea în cartea funciară a proprietății private a Municipiului Baia Mare și transferul în proprietatea publică a Municipiului Baia Mare, vor fi suportate de către Municipiul Baia Mare.
- Art. 5 Prezenta hotărâre se comunică la:
- Instituția Prefectului Județului Maramureș;
  - Primarul Municipiului Baia Mare;
  - Direcția Patrimoniu;
  - Direcția de venituri;
  - Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Maramureș- Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare, prin Serviciul Patrimoniu;
  - Serviciul Administrație Publică Locală.

Ciț Mircea  
Președinte de ședință

Contrasemnat pentru legalitate  
Jur. Lia Augustina Mureșan  
Secretar General al Municipiului Baia Mare

Total consilieri	23
Prezenți	17
Pentru	17
Impotrivă	-
Abțineri	-